

设计变更通知单

工程名称	莱阳“梨花集”文旅小镇项目	设计编号	专 业	变更号
		2014-27	建筑	第04号

根据现场施工条件，现对本项目建筑做法作如下变更：

一、屋面2、屋面3做法变更为

- 1、筒瓦或小青瓦
- 2、木挂瓦条30*25 (h)，中距按瓦材规格
- 3、木顺水条30*25 (h)，中距500，固定用4*60水泥钉@600
- 4、35厚细石混凝土找平层，内配Φ4@150双向钢筋网
- 5、隔离层：10厚1:4石灰砂浆
- 6、保温层：100厚挤塑聚苯板保温层（压缩强度大于150KPa）
- 7、4厚SBS防水卷材（Ⅱ型）+1.5厚聚合物水泥基防水涂料
- 8、找平层：15厚1:3水泥砂浆
- 9、现浇钢筋混凝土屋面板

屋面防水等级Ⅰ级；耐火等级：B1级；挤塑板压缩强度 $\leq 150\text{KPa}$

屋面3用于室外架空门斗，围墙等部位的坡屋面。屋面2用于其他坡屋面。

当屋面坡度 $\geq 50^\circ$ 或位于地震地区、大风地区时，全部瓦材均用12号铜丝及钢钉固定。屋面坡度 $\geq 20^\circ$ 且 $< 50^\circ$ 时，檐口处的两排瓦和屋脊两侧的一排瓦及山墙处的一行瓦用12号铜丝及钢钉固定。

屋面施工时要采取屋檐结构上返等措施防止屋面材料滑落并在坡屋面临近檐口的屋面上增设挡雪栅栏以防冰雪融坠。

用于室外门斗，围墙等部位的坡屋面做法取消保温层，用于室外架空的坡屋面做法保温层改为屋面板上下各20厚玻化微珠保温砂浆。

二、建筑地面做法中垫层100厚C20细石混凝土变更为100厚素混凝土。

三、为便于施工，所有楼中原100厚轻质加气混凝土墙块填充墙变更为100厚加气混凝土砌块墙。

四、结施总说明中二次结构砌体中墙顶斜砖由蒸压粉煤灰小砖改为MU10普通水泥砖；网点顶女儿墙MU15蒸压粉煤灰砖（容重 $16\text{KN}/\text{m}^3$ ）改为MU10普通水泥砖。

五、根据莱阳当地做法，原填充墙中预拌砌筑砂浆可改为M7.5人工搅拌混合砂浆，抹灰砂浆也可改为人工搅拌水泥砂浆。但应满足当地政策的要求和砂浆强度的要求。

六、本项目所有楼座防水混凝土抗渗等级均按P6施工。

七、桩基设计总说明中桩的直径均改为500mm。

其他未变更事项仍按原设计图纸施工，并应满足国家现行的其他相关规范要求。

姓名：何喆

注册号：3700438-002

有效期：至2021年12月



共1页，第1页

青州市旅游规划建筑设计研究院有限公司

QINGDAO TOURISM PLANNING & ARCHITECTURE DESIGNING INSTITUTE CO.,LTD

地址：青州市昭阳三路2号
ADD: 2# ZHAOYANG THREE ROAD QING DAO
电话：0532-88061811
传真：0532-88061810
E-Mail: qdtygh@vip.sina.com.cn

审 定	王 强	建 筑	
工程主持人	王 强	结 构	
校 审	王 强	给排水	
设 计 人	王 强	电 气	
日 期	2020. 11	暖 通	